ООО "Палата независимой оценки и экспертизы"
Юридический адрес:
456618, Челябинская область, Копейск, пр. Коммунистический, д. 22, офис № 8
Тел./факс (35139) 3-79-60, 701-61-41, 89617856141,
Фактический адрес:
454080, г. Челябинск, ул. Труда, 162, офис № 3
Тел.(351) 777-60-40, 701-60-40, факс (35139) 3-79-60,
e-mail: palataocenka@yandex.ru

Приказ №9
От 01.02.2026 г.

Утверждаю
Директор ООО "ПЭО"

Кривошеев И.А.

01.02.2026 г.

Прейскурант

ООО «Палата независимой оценки и экспертизы»

г. Челябинск, 2026 г.

Оглавление

1. Общая часть 3

2. Оценка имущества 4

2.1. Оценка недвижимости в целях ипотечного кредитования 7

2.2. Справка по определению стоимости 7

3. Оценка бизнеса, инвестиционных проектов, акций и дебиторской задолженности, финансовых обязательств и векселей, нематериальных активов и интеллектуальной собственности 8

5. Экспертиза судебная и досудебная 9

5.1. Проверка на соответствие нормативно-технической документации элементов отделки квартиры 9

6. Экспертиза товароведческая (ТОВАРЫ, ВЕЩИ, МЕБЕЛЬ, ОДЕЖДА И Т.П.) 10

7. Экспертиза компьютерно-техническая 10

8. Пенсионное направление 11

9. Изготовление технического паспорта 12

1. Общая часть

1.	1 нормо-час	2 000 – 2500
2.	Консультации заказчика по времени до 5 мин	бесплатно
3.	Консультации заказчика более 20 мин, 1 нормо-час	2 500
4.	Выезд на осмотр в пределах черты города Челябинска	400 руб./час
5.	Выезд на осмотр в пределах пригорода города Челябинска (за плотиной (Вишневая горка, Привелегия и тд), Миасское, Долгодеревенское, Рощино, Славинский, Красное поле, Новосинеглазово))	600 руб./час
6.	Выезд на осмотр на транспорте заказчика, за 1 км пробега	40 руб./1км
7.	Выезд на осмотр на транспорте заказчика, за 1 час	400 руб./час
8.	Посещение судебных органов, 1 нормо-час	3 000 / минимум 2 часа
9.	Составление акта осмотра	3 000
10.	Распечатка фотографий, 1лист	200
11.	Копия заключения/отчета, дополнительный экземпляр/перенос на цифровой носитель	2 500 / 1 000 / 500
12.	Перешивка заключения/отчета ввиду замены документов по вине заказчика	1 000 / 500
13.	Пересчет заключения/отчета ввиду замены документов по вине заказчика	от 1 000
14.	Коэффициент за срочное выполнение работ	1,5
15.	Коэффициент по ретроспективной оценке (более года назад)	1,3
16.	Коэффициент при повторной оценке с момента составления отчета до 6 месяцев	0,7
17.	Минимальная стоимость составления справки/отчета об оценке	1 500/3 000
18.	Минимальная стоимость составления справки (без осмотра)	От 40 до 60% от прейскуранта
19.	Консультация устная с предварительным расчетом стоимости объекта оценки без выдачи документов	1 500
20.	Предоплата	50 %
21.	Коэффициент отношения составления Заключения/Справки к Отчету об оценке	0,8 / 0,4÷0,6
22.	Услуга по отправке телеграмм (за 1 телеграмму)	1 500

Примечание:

1. Заключение включает: сопроводительное письмо, акт осмотра, калькуляция (расчет), расчет стоимости;
2. Отчет об оценке включает: отчет, акт осмотра, калькуляция (расчет), расчет стоимости, фототаблицы;
3. Справка включает: справка, расчет стоимости, фототаблица в зависимости от наличия осмотра.
4. Дополнительно к указанным тарифам в стоимость работ включаются все дополнительные затраты, связанные с их выполнением (командировочные расходы, стоимость информационных услуг сторонних организаций, стоимость междугородних переговоров и т,п.);
5. Одноименные (одинаковые) позиции объединяются и считаются за один объект оценки при совпадении даты ввода в эксплуатацию и одинаковых повреждениях

2. Оценка имущества

№ п/п	Наименование объекта		Минимальная стоимость Отчета об оценке за объект (для случаев, кроме ипотеки, нотариуса и справок), руб.	Минимальный срок исполнения, дней
1.	**Квартиры**			
1.1	До 100 кв.м.		3 000	1-3
1.2	100 – 200 кв.м.		4 000	1-3
1.3	Св. 200 кв.м.		5 000	1-3
1.4	Комната		3 000	1-3
2.	**Индивидуальные жилые дома (квартиры) с земельным участком**			
2.2	До 100 кв.м.		7 500	1-2
2.3	100 - 200 кв.м.		8 000	1-3
2.4	200 – 300 кв.м.		9 000	1-3
2.5	Св. 300 кв.м.		10 000	1-3
3.	**Земельные участки неосвоенные под индивидуальное жилье, сад, дачу, сотка (100 кв.м.)**			
3.1	до 20		4 500	1-3
3.2	св 20		5 000	1-3
4.	**Гараж индивидуальный**		3 500	1-3
5.	**Коммерческие и промышленные здания площадью, кв. м:**	***Встроенные помещения (часть здания)***	***Отдельно стоящие (имеющие выделенный зем. участок)***	
5.1	До 100	10 000	15 000	2-3
5.2	100 - 300	12 500	18 000	2-3
5.3	300 – 1 000	15 000	21 000	2-3
5.4	1 000 - 5 000	17 500	24 000	3-5
5.5	5 000 - 10 000	20 000	27 000	3-5
5.6	свыше 10 000	От 25 000	От 30 000	5-7
5.7	**Переоценка кадастровой (рыночной) стоимости**	**25 000**	**30 000**	**5 - 10**
6.	**Сооружения:**			
6.1	Емкости и резервуары:			
6.1.1	до 1 000 куб. м.		5 000 – 7 000	5-7
6.1.2	более 1 000 куб. м.		7 000 – 10 000	5-7
6.2	Автодороги:			
6.2.1	асфальтовые, до 50 км		12 500	5-7
6.2.2	грунтовые, до 50 км		9 000	5-7
6.2.3	свыше 50 км		Договорная цена	5-7
6.3	Складские площадки с крановыми эстакадами, производственные полигоны, открытые площадки, проезды, благоустройство территории (площадь, $м^2$)		75 – 100	5-7
6.4	Мосты и тоннели:			
6.4.1	типовые		15 000	5-7
6.4.2	уникальные		20 000 – 30 000	5-7
6.5	Трубопроводы (однородного состава), до 50 км длины		8 000 - 15 000	5-7
6.5.1	Свыше 50 км		Договорная цена	5-7

№ п/п	Наименование объекта		Минимальная стоимость Отчета об оценке за объект (для случаев, кроме ипотеки, нотариуса и справок), руб.		Минимальный срок исполнения, дней
6.6	Кабельные линии (однородного состава), линии электропередач:				
6.6.1	надземные, до 10 км		8 000 - 12 500		5-7
6.6.2	подземные, до 10 км		9 000 – 15 000		5-7
6.6.3	свыше 10 км		Договорная цена		5-7
6.7	Железнодорожные пути, до 100 км		10 000 – 15 000		5-7
6.7.1	свыше 100 км		Договорная цена		5-7
6.8	Ограждение территорий		100 - 500 за 1 пм		5-7
7.	**Земля коммерческого назначения, участок:**	***Незастроенные***	***Застроенные***		
7.1	до 30 соток	12 000	14 000		5-7
7.2	30 - 50	14 000	16 000		5-7
7.3	50 - 100	16 000	18 000		5-8
7.4.	Св 1 Га (+1 500 руб. за каждую последующую единицу гектара)	17 500	19 500		5-10
7.5.	**Переоценка кадастровой (рыночной) стоимости**	**25 000**	**30 000**		**5 - 10**
8.	**Сельхозугодия, участок:**				
8.1	До 1 га		4 500		5-7
8.2	Св. 1 га		4 500 + 500 за 1 га		5-8
9.	**Участки недр**		30 000 - 50 000		5-7
10.	**Сервитут земельных участков**		От 30 000		5-7
11.	**Обособленные водные объекты**		30 000 – 50 000		5-7
12.	**Леса, многолетние насаждения**		30 000 - 50 000		5-7
13.	**Определение стоимости услуг по аренде объектов недвижимости, 1 назначение.**		1 назн	10 000	5-7
			2 назн	8 000	
			3 назн	6 500	
14.	**Товары народного потребления** (вещи, одежда, продукты и тп)				
14.1	До 10		700		1-5
14.2	От 11 до 30		600		3-5
14.3	От 31 до 50		500		4-6
14.4	От 51 до 100		400		5-7
14.5	От 101		300		5-8
15.	**Мебель, офисная и бытовая техника**				
15.1	Мелкая (стул, полка и тд)		500		3-5
15.2	Средняя (стол, шкаф, диван и тд)		1 000		3-5
15.3	Крупная (секция, стенка, набор и тд)		1 500		3-5
15.4	Техника, составляющая целый комплекс, и специализированная - за комплект		5 000		3-10
16.	**Машины и оборудование**				
16.1	Высокотехнологическое оборудование, ед.				
	1		25 000		3-5
	От 2 до 3		20 000		5-7

№ п/п	Наименование объекта		Минимальная стоимость Отчета об оценке за объект (для случаев, кроме ипотеки, нотариуса и справок), руб.	Минимальный срок исполнения, дней
	От 4 до 10		15 000	7-10
	От 11 до 100		10 000	10-14
16.2	Технологические линии и комплексы			
	1		20 000	3-5
	От 2 до 3		15 000	5-7
	От 4 до 10		12 000	7-10
	От 11 до 100		10 000	10-14
16.3	Тракторная и с/х, строительно-дорожная, подъемно-транспортная техника и механизмы, системы охранной и противопожарной сигнализации, промышленной безопасности			
	1		10 000	3-5
	От 2 до 3		8 000	4-6
	От 4 до 10		6 000	5-7
	От 11 до 100		5 000	7-14
16.4	Спец. технологическое оборудование, станки			
	1		10 000	3-5
	От 2 до 3		8 000	4-6
	От 4 до 10		6 000	5-7
	От 11 до 100		3 000	7-14
16.5	Универсальные станки, оборудование, оборудование автозаправочных станций (АЗС), с/х орудия (прицепные и навесные), технологическая оснастка и инструмент			
	1		6 000	3-5
	От 2 до 3		3 000	4-6
	От 4 до 10		2 000	5-7
	От 11 до 100		1 500	7-14
17.1	**Ущерб объектов недвижимости (помещение)**	***Нежилые помещения***	***Жилые помещения***	
	1 помещение	9 000	8 000	3-5
	2 помещения	11 000	9 000	3-5
	3 помещения	13 000	10 000	3-5
	4 помещения	15 000	11 000	4-6
	5 помещений	17 000	12 000	5-7
	За каждое следующее помещение	+ 1 500	+ 750 руб.	+ 1 день
17.2	**Ущерб объектов недвижимости (здание отдельно-стоящее, дом индивидуальный)**			
	До 100 кв.м.		30 000	3-5
	101-200 кв.м.		35 000	4-6
	201-300 кв.м.		40 000	5-7
	Свыше 300 кв.м.		договорная	5-7

2.1. Оценка недвижимости в целях ипотечного кредитования

<table>
<tr><th>Наименование объекта оценки</th><th>Ед. измерения</th><th>Стоимость услуг для любого банка/ за ед., руб.</th><th>Минимальный срок исполнения, дней</th></tr>
<tr><td>Комната</td><td>комната</td><td>3 000</td><td>1-2</td></tr>
<tr><td rowspan="3">Квартира</td><td>До 100 кв.м.</td><td>3 000</td><td>1-2</td></tr>
<tr><td>100 - 200 кв.м.</td><td>4 000</td><td>1-3</td></tr>
<tr><td>Св. 200 кв.м.</td><td>5 000</td><td>1-3</td></tr>
<tr><td colspan="4">Индивидуальный жилой, дачный дом (квартира) с земельным участком и хоз. постройками</td></tr>
<tr><td>До 100 кв.м.</td><td>дом</td><td>7 500</td><td>1-2</td></tr>
<tr><td>100 - 200 кв.м.</td><td>дом</td><td>8 000</td><td>1-3</td></tr>
<tr><td>200 - 300 кв.м.</td><td>дом</td><td>9 000</td><td>1-3</td></tr>
<tr><td>Св. 300 кв.м.</td><td>дом</td><td>10 000</td><td>1-3</td></tr>
<tr><td>Земельный участок неосвоенный</td><td>участок</td><td>4 500</td><td>1-2</td></tr>
<tr><td rowspan="8">Стоимость переделки:</td><td rowspan="4">Квартира и земельные участки</td><td colspan="2">В этом же банке</td><td rowspan="4">1-2</td></tr>
<tr><td>Без пересчета</td><td>С пересчетом</td></tr>
<tr><td>500</td><td>Стоимость отчета – стоимость осмотра</td></tr>
<tr><td colspan="2">Из одного банка в другой</td></tr>
<tr><td rowspan="4">Жилые дома</td><td>Без пересчета</td><td>С пересчетом</td><td rowspan="2">1-2</td></tr>
<tr><td>1000</td><td>Стоимость отчета – стоимость осмотра</td></tr>
<tr><td colspan="2">В этом же банке</td><td rowspan="4">1-2</td></tr>
<tr><td>Без пересчета</td><td>С пересчетом</td></tr>
<tr><td>1 000</td><td>50% стоимости отчета – стоимость осмотра</td></tr>
<tr><td colspan="2">Из одного банка в другой</td></tr>
<tr><td>Без пересчета</td><td>С пересчетом</td><td rowspan="2">1-2</td></tr>
<tr><td>1 500</td><td>50 % стоимости отчета – стоимость осмотра</td></tr>
</table>

2.2. Справка по определению стоимости

№ п/п	Наименование объекта	Стоимость услуг, руб./справка (выписка из отчета)		Срок исполнения, дн.
		Без осмотра	С осмотром (в черте города)	
1	**Квартиры**			
	До 100 кв.м.	1 500	2 000	1-2
	Свыше 100 кв.м.	2 000	2 500	
2	**Дома жилые, дачные, садовые**			
	до 100 кв.м.	3 000	4 000	1-3
	100 - 200 кв.м.	3 500	4 500	1-3
	свыше 201 кв.м.	4 000	5 000	1-3
3	**Гаражи**	2 000	2 500	1-3
4	**Земельные участки под ИЖС и с/х назначения**	2 000	3 000	1-3
5	**Транспортные средства**	1 500	2 000	1-2
6	**Нежилые помещения**	5 000	6 000	1-3
7	**Нежилые здания**	6 000	7 000	1-3

№ п/п	Наименование объекта	Стоимость услуг, руб./справка (выписка из отчета)		Срок исполнения, дн.
		Без осмотра	С осмотром (в черте города)	
8	**Акции**	2 000	2 000	1-3
9	**Оружие**	1 500	2 000	1-3
10	**Доли в уставном капитале (для оформления наследства)**	4 000	4 000	1-3

3. Оценка бизнеса, инвестиционных проектов, акций и дебиторской задолженности, финансовых обязательств и векселей, нематериальных активов и интеллектуальной собственности

№ п/п	Виды услуг	Стоимость услуги, рублей
1.	Оценка стоимости малого бизнеса и акций предприятий, не имеющих хождение на фондовом рынке	От 40 000 Не более 1% валюты баланса
2.	Оценка стоимости среднего бизнеса и акций предприятий, не имеющих хождение на фондовом рынке	От 70 000 Не более 1% валюты баланса
3.	Оценка стоимости крупного бизнеса и акций предприятий, не имеющих хождение на фондовом рынке	От 150 000 Не более 1% валюты баланса
4.	Оценка инвестиционных проектов, составление бизнес-плана, проведение экономических исследований	От 30 000
5.	Оценка прав требований (дебиторской задолженности), финансовых обязательств и векселей	От 30 000 Не более 1% валюты баланса
6.	Оценка товарного знака	От 30 000

4. Оценка транспорта

№ п/п	Виды услуг			Стоимость услуги, руб.
1.	**Определение размера расходов на восстановительный ремонт в отношении поврежденного транспортного средства легкового (максимальная цена 27 000)**			
	1 (один) элемент включительно			7 000
	каждый последующий элемент			300
2.	Определение величины дополнительной утраты товарной стоимости (УТС)			от 3 000
3.	Определение величины стоимости годных остатков ТС			6 000
	• Поправочный коэффициент к транспортным средствам грузовым			1,3 – 1,5
4.	Определение среднерыночной стоимости транспортных средств без осмотра/с осмотром, *справка*	Легковые	без осмотра	1 500
			с осмотром	2 000
		Грузовые		3 000
5.	Определение рыночной стоимости ТС (легковой), *отчет*			7 500
6.	Определение рыночной стоимости ТС (грузовой), *отчет*			10 000
7.	Измерение толщины ЛКП (без составления акта)			1 000
	Измерения и составление акта экспертизы ЛКП			3 000
8.	Принятие автомобиля из ремонта			15 000
9.	Составление заключения о качестве ремонта (окончательный расчет стоимости экспертизы по результатам составления Акта осмотра)			От 25 000

5. Экспертиза судебная и досудебная

(ТРАСОЛОГИЧЕСКАЯ, АВТОТЕХНИЧЕСКАЯ, ОЦЕНОЧНАЯ, СТРОИТЕЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ, ПОЖАРО-ТЕХНИЧЕСКАЯ И ДР. ВИДЫ ЭКСПЕРТИЗ)

№ п/п	*Виды услуг*			*Стоимость услуги, рублей*
1.	Проведение исследований с последующим составлением экспертного заключения			**В зависимости от категории сложности: 1,2,3** *(*Приказ ФБУ РФЦСЭ при Минюсте России от 209.02.2023 N 29/1-1 "Об установлении стоимости экспертного часа и утверждении Перечня платных работ при производстве на договорной основе экспертных исследований для граждан и юридических лиц"*)*, **количества нормо-затрат времени** *(Приказ Министерства Юстиции №169 от 15.09.21г.)*
1.1.	Степень сложности	1	экспертизы, имеющие один признак сложности (4-10 часов)	от 7 500 до 12 000
			экспертизы, имеющие два признака сложности (10-28 часов)	от 13 000 до 36 000
		2	экспертизы, имеющие три признака сложности (22-57 часов)	от 28 000 до 74 000
		3	экспертизы, имеющие четыре признака сложности (67-115 часов)	от 87 000 до 150 000
1.2.	*Признаки сложности:* - многообъектность (более трёх объектов или более 100 листов материалов дела, представленных на исследование); - множественность поставленных вопросов (свыше трёх вопросов, требующих проведения исследования); - потребность в применении трудоёмких методов и сложных инструментальных средств; - необходимость разработки новых расчётных моделей и частных методик исследования для решения поставленных вопросов; - отнесение экспертизы к комплексной либо повторной, либо межведомственной; - необходимость выезда на место происшествия либо осмотра объектов, находящихся вне территории экспертного учреждения.			
2.	Стоимость экспертного часа (Приказ ФБУ РФЦСЭ при Минюсте России от 09.02.2023 N 29/1 "Об установлении стоимости экспертного часа и утверждении Перечня платных работ при производстве на договорной основе экспертных исследований для граждан и юридических лиц")			2 971,75

5.1. Проверка на соответствие нормативно-технической документации элементов отделки квартиры

№ п/п	*Наименование объекта и его величина*	*Стоимость услуг, руб.*	*Срок исполнения, дн.*
1.	Устная консультация без составления акта осмотра; Заказчик записывает сам	12 500	до 5
2.	Консультация с составлением акта осмотра	20 000	до 10
3.	Консультация с составлением акта осмотра и тепловизионным обследованием*	25 000	до 15
4.	Составление заключения*	от 35 000	от 15
**Тепловизионное обследование проводится при условии отрицательных атмосферных температур*			

6. Экспертиза товароведческая (товары, вещи, мебель, одежда и т.п.)

№ п/п	Наименование экспертизы товаров	Вид экспертизы	
		Судебная, руб.	До судебная, руб.
1.	**Экспертиза обуви:**		
1.1.	Экспертиза обуви неразрушающим методом	10 000	5 000
1.2.	Экспертиза обуви разрушающим методом	От 12 500	От 7 000
2.	**Экспертиза меховых изделий:**		
2.1	Проведение экспертизы по качеству мехового изделия неразрушающим методом	12 500	6 250
2.2	Проведение экспертизы по качеству мехового изделия разрушающим методом	В зависимости от метода разрушения	
3.	**Экспертиза одежды:**		
3.1	Определение качества изделия (кроме кожаных) неразрушающим методом	10 000	5 000
3.2	Определение качества изделия (кроме кожаных) разрушающим методом	В зависимости от метода разрушения	
3.3	Экспертиза изделий из кожи неразрушающим методом	10 000	5 000
3.4	Экспертиза изделий из кожи разрушающим методом	В зависимости от метода разрушения	
4.	**Экспертиза мебели:**		
4.1.	Мягкая мебель	От 18 000	12 500
4.2.	Кухонный комплект	20 000 (либо 4 000 за 1 единицу комплекта)	14 000
5.	**Строительные товары:**		
5.1	Двери	12 500	6 250
5.2.	Окна	12 500	7 000
5.3	Сантехника (не касаясь канализации и труб, внешний вид, повреждения)	15 500	8 750
6.	**Экспертиза ювелирных изделий:**		
6.1.	Определение наличия и характера образования дефектов изделия	15 500	11 250
7.	**Экспертиза детских товаров:**		
7.1.	Экспертиза игрушек	10 000	4 000
7.2.	Экспертиза колясок, авто-кресел и т.д.	14 000	11 000

6. Экспертиза компьютерно-техническая

№ п/п	Категория работ	Стоимость экспертизы, руб.		Срок исполнения, дн.
		Досудебная	Судебная	
1.	Смартфоны линейки Iphon, остальные бренды	16 000	32 000	до 7

№ п/п	Категория работ	Стоимость экспертизы, руб.		Срок исполнения, дн.
		Досудебная	Судебная	
2.	Смартфоны линейки Iphon (13.13mini.13ProMax), линейки Samsung , Sony	18 000	40 000	до 7
3.	Смартфоны линейки Iphon (14,15,14PRO. 14 ProMax)	20 000	36 000	до 10
4.	Ipad (mini)	18 000	36 000	до 15
5.	Ipad (остальныеi)	20 000	40 000	до 15
6.	Планшеты линейки Samsung , Sony	18 000	36 000	до 15
7.	Планшеты остальных брендов	16 000	32 000	до 15
8.	Мониторы и ТВ диагон. 15-19 дюймов	9 000	18 000	до 15
9.	Мониторы и ТВ диагон. 20-25 дюймов	12 000	24 000	до 15
10.	Мониторы и ТВ диагон. 26-32 дюймов	15 000	30 000	до 15
11.	Мониторы и ТВ диагон. св. 32 дюймов	20 000	40 000	до 15
12.	Компьютеры, моноблоки	18 000	36 000	до 15
13.	Ноутбуки, ультрабуки	18 000	36 000	до 15
14.	MacBook PRO/Air/Retina. Mac PRO	26 000	52 000	до 15
15	IMac Early/Late/Mid	30 000	60 000	до 15

8. Пенсионное направление

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость услуг, руб.
1	**Консультация** по вопросам установления и выплаты пенсий и иных выплат, не требующая расчетов:	
1.1	Устная	1 500
1.2	Письменная (1-2 вопроса)	4 000
1.3	Письменная (3 и более вопроса)	6 000
2	Письменный предварительный расчет (оценка пенсионных прав будущего пенсионера) общего стажа и страхового стажа уходящего на пенсию (1 пенсионное дело)	7 500
3	Письменный предварительный расчет (оценка пенсионных прав будущего пенсионера) предварительного размера пенсии (на общих основаниях)	9 000
3.1	Письменный предварительный расчет (оценка пенсионных прав будущего пенсионера) предварительного размера пенсии (на льготных основаниях)	13 500
4	Письменный предварительный расчет (оценка пенсионных прав будущего пенсионера) специального стажа уходящего на пенсию (1 пенсионное дело)	12 500
5	Письменная консультация-проверка назначенной пенсии по старости на общих основаниях	5 000
6	Письменный расчет-проверка назначенной пенсии по старости на общих основаниях	7 500
7	Письменный расчет-проверка назначенной пенсии по старости на льготных условиях (просчет по 1 закону)	10 500
8	Письменный расчет-проверка назначенной пенсии по старости на льготных условиях (просчет по нескольким законам)	13 500

Предоплата – 100%

Документы, необходимые для перерасчета пенсии:

1. Паспорт.
2. СНИЛС.
3. Трудовая книжка + справки, какие есть.
4. Военный билет – для мужчин.
5. Свидетельства о рождении детей – для женщин.
6. Пенсионное (выплатное дело).
7. Выписка из лицевого счета формы СЗИ-ИЛС (СЗИ-6) сайт ПФР.

Документы, необходимые для Заявления в ПФР (п.12):

1. Копия Паспорта.
2. Копия СНИЛС.
3. Копия справки УПФР о начисленной пенсии.

9. *Изготовление технического паспорта*

№ п/п	*Наименование объекта*	*Минимальная стоимость, руб.*	*Минимальный срок исполнения, дней*
1.	**Изготовление технического паспорта на новый объект**		
1.1	Квартира	700	1-2
1.2	Дом	1 500	1-2
2.	**Изготовление технического паспорта из архива***		
2.1	Квартира	2 500	1-3
2.2	Дом, при условии существования поэтажного плана в архиве	6 000	1-3
2.3	Дом, с дополнительным изготовлением поэтажного плана объекта	7 000	1-3

*Запрос на наличие в архиве - бесплатно.

ЧПО Кривошеев Игорь Анатольевич

456618, Челябинская область, Копейск, пр. Коммунистический, д. 22, офис № 8
Тел./факс 8(35139) 3-79-60, 8(351)701-61-41, 89617856141
e-mail: palataocenka@yandex.

Приказ №5
От 01.02.2026 г.

Утверждаю:
Частнопрактикующий оценщик

Кривошеев И.А.
01.02.2026 г.

Прейскурант

г. Копейск, 2026 г.